

**Définition :**

Pour utiliser des statistiques significatives et comparables, il faut pouvoir disposer de ses mesures à l'intérieur d'un périmètre. Ce qui nous amène donc à définir et à délimiter auparavant l'espace urbain.

La définition de l'espace est liée à celle des type d'occupation et d'utilisation du sol, c'est-à-dire des activités et fonctions urbains qui par définition ne sont pas agricoles ou rurales.

Donc l'espace urbain englobe tous mode d'occupation du sol lié à la ville ou à sa proximité. Non seulement l'espace bâti mais aussi le non bâti, tel que espaces verts aménagés et grands équipements (aéroports, stades, hippodromes, terrains de golf, terrains militaire....)

Il faut prendre en considération les terrains inconstructibles comme les plans d'eau, toutes les installations préurbaines, introduisant une discontinuité inférieure à 200m, ce seuil est recommandé par l'union internationale des statisticiens municipaux.

**I. Délimitation de l'espace urbain:**

Elle peut se faire sur le terrain mais plus rapidement sur cartes ou même sur photosaériennes récentes et images satellitaires. L'espace urbain se reconnaît sur cartes et photos à :

-La densité du réseau de voies (plus dense que celui de l'espace rurale).

-La taille des parcelles plus petites et plus géométriques que celle de l'espace rural. Pour les grandes agglomérations il existe une méthode statistique de délimitation:

Pour cela il faut pouvoir disposer d'un certain nombre d'informations récentes au niveau des plus petites unités territoriales (la commune par exemple). Certains critères sont retenus et qui permettent d'englober une commune de bon lieu dans une agglomération: la densité de la population, pourcentage de population vivant de l'agriculture, le pourcentage de population migrant à l'extérieur, le rythme de décroissance dans la population résidente.

Des seuils dans les différentes valeurs sont choisis de manière à déterminer des classes pour lesquelles on attribue des valeurs et des coefficients aux critères.

La note totale obtenue par chaque unité spatiale ou commune permet en fonction des seuils déterminés par la courbe de fréquences, de l'incorporer au non dans l'agglomération.

**II. La nature de l'espace urbain**

L'espace urbain a divers caractères qui se rapportent soit à l'espace ou au temps.

1. L'espace urbain est un espace géométrique qui se définit par des dimensions des superficies et des densités.

C'est un espace découpé en parcelles et en îlots viabilisés c'est-à-dire desservis par des voies. Avec la multiplication des niveaux apparaît une troisième dimension.

2. L'espace urbain est un espace physique: qui se caractérise par un relief avec une topographie (c'est à dire des altitudes, des pentes), une structure géologique de sous sol, un climat, des micro- climats, une hydrologie, une hydrogéologie, et un couvert végétal. Tous ces éléments constituent, ce que l'on appelle communément un site.

3. L'espace urbain est un espace temps: déterminé par les temps nécessaires pour se déplacer d'un point à un autre, chaque lieu a son réseau d'isochrones). La relation distance-temps dans un espace urbain varie en fonction de plusieurs paramètres ; tel que les temps de pointe, des horaires de trafic, d'événements imprévus tels que accidents graves, en fonction aussi des saisons surtout pour les pays froids.

La distance -temps préside aussi aux relations inter- urbaines; une grande ville est généralement desservie par un aéroport international accessible au long courrier par des avions rapides internationaux (T.G.V). Une même distance kilométrique avec une autre ville n'a pas la même signification. Alors qu'une ville moyenne ou petite ne possède pas ces possibilités donc une même distance kilométrique n'a pas le même sens pour une ville ou pour une autre.

4. L'espace urbain est aussi un espace économique, qui varie en fonction de la densité des investissements et des richesses par unité de surface (sol, équipement, immeubles et leurs contenus). Mais aussi de la nature et de l'importance des activités économiques et des transformations domiciliées dans la ville en question.

La grandeur de la ville et l'importance de sa démographie créent généralement une forte activité économique: valeur ajoutée, salaires versés, chiffres d'affaires, consommation.

5- L'espace urbain est aussi un espace social où apparaît une certaine ségrégation de l'habitat et des activités. A chaque classe sociale correspond un fragment de l'espace c'est la ségrégation résidentielle. Ces espaces sociaux ne sont pas totalement homogènes les limites ne sont jamais bien tranchées c'est des espaces qui se recoupent le plus souvent sauf quand il s'agit des ghettos (bidonvilles).

L'espace urbain s'étend en périphérie au détriment de l'espace rural. Il n'offre aucune fixité, il est en constante mobilité (extension) en raison des différentes sollicitations. Dans la limite des contraintes économiques et surtout réglementaires la surface au plancher peut être multipliée par une extension en hauteur en raison de la plus-value trop élevée du mètre carré au sol.

### III. La classification des villes (typologie):

Si les villes se ressemblent en apparence, leur fonction ou leurs caractéristiques fonctionnelles diffèrent d'une ville à l'autre. Classifier les villes par typologie n'est pas une fin en soi, mais elle a pour objet une approche analytique simplifiée qui permet de comprendre les relations fonctionnelles au sein de ces villes.

#### *Les différentes classifications*

De nombreuses classifications ont été proposées, elles sont basées essentiellement sur l'aspect fonctionnel de la ville, nous avons retenu les plus importants.

#### *a- Classifications basées sur l'analyse urbaine*

La plus connue est celle de HOROSSEAU (1929) qui différencie entre six grands groupes de fonctions :

- 1- Villes administratives
- 2- Villes de défense
- 3- Villes culturelles.
- 4- Villes de production.
- 5- Villes de communication.
- 6- Villes de loisirs.

Cette classification est plutôt descriptive et les paramètres ne sont pas homogènes.

#### *b- la classification descriptive et explicative*

Cette classification met en évidence l'ensemble des phénomènes et des comportements à l'intérieur et à l'extérieur d'une ville. En partant des détails pour arriver à une synthèse, c'est une démarche scientifique. Cette méthode cherche aussi les raisons et les causes qui ont favorisé tel ou tel autre phénomène dans une ville.

Le meilleur exemple est celui de la classification proposée par GEORGE CHABEAU (1963), qui définit six fonctions principales

- 1- La fonction militaire
- 2- La fonction commerciale
3. La fonction industrielle
- 4- La fonction culturelle
- 5- La fonction réception
- 6- La fonction administrative et politique.

Cette classification semble importante et adéquate, elle est basée sur une vaste expérience appliquée. Elle donne une idée et une vision réelles de la vie et de l'activité d'une ville.

IL existe de nombreuses autres approches pour la classification des villes les unes basées sur les statistiques d'autres sur l'analyse de la composante sociale d'une ville.